

UCHWAŁA Nr XLIV/360/14
RADY GMINY ORCHOWO
z dnia 30 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi
dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Gminy Orchowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Andrzejem Witulskim zam. Bielsko na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **130/3**.

§ 2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Teresą Mazurkiewicz zam. Podbielsko na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **130/3**.

§ 3. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Barbarą Gutkowską zam. Podbielsko na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,3400 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Bielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **130/3**.

§ 4. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Barbarą Gutkowską zam. Podbielsko na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,7550 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Podbielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **363/3**.

§ 5. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Stefanią Bernacką zam. Podbielsko na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0850 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Podbielsko stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **363/3**.

§ 6. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Januszem Wyrębskim zam. Linówek na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,3600 ha nieruchomości położonej w miejscowości Linówek stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **105**.

§ 7. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Iwoną Waleriańczyk zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **297**.

§ 8. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Elżbietą Przybylską zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **297**.

§ 9. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Jarosławem Skazińskim zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,8600 ha nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **571**.

§ 10. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Jarosławem Skazińskim zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,8700 ha nieruchomości położonej w miejscowości Orchowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. **572**.

§ 11. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Alesią Kuczyńską zam. Różanna na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,0500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Różanna stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 147/2.

§ 12. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Karolem Powalą zam. Różanna na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 5,9871 ha nieruchomości położonej w miejscowości Różanna stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 66.

§ 13. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Piotrem Błaszczykiem zam. Szydłowiec na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Szydłowiec stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 87/7.

§ 14. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Danutą Glanc zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,4900 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Szydłowiec stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 87/7.

§ 15. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Ryszardem Malczewskim zam. Orchowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 1,2827 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Szydłowiec stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 87/7.

§ 16. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panem Krzysztofem Tomaszewskim zam. Szydłowiec na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,2500 ha będąca częścią nieruchomości położonej w miejscowości Szydłowiec stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 87/7.

§ 17. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Józefą Dobrosielską zam. Myślątkowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,3600 ha nieruchomości położonej w miejscowości Myślątkowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 151.

§ 18. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Józefą Dobrosielską zam. Myślątkowo na okres 3 lat, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,1700 ha nieruchomości położonej w miejscowości Myślątkowo stanowiącej własność Gminy Orchowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 152.

§ 19. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Orchowo umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą Panią Natalią Śmigiół zam. Orchówek, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia 0,1400 ha na czas trwania umowy najmu lokalu mieszkalnego (czas nieokreślony), znajdującego się na przedmiotowej nieruchomości położonej w miejscowości Orchówek, stanowiącej własność Gminy Orchowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 96/1.

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Janina Nowak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLIV/360/14
RADY GMINY ORCHOWO
z dnia 30 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi
dzierżawcami**

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Wyżej wymienione grunty przez czas trwania poprzednich umów były wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Orchowo


Janina Nowak